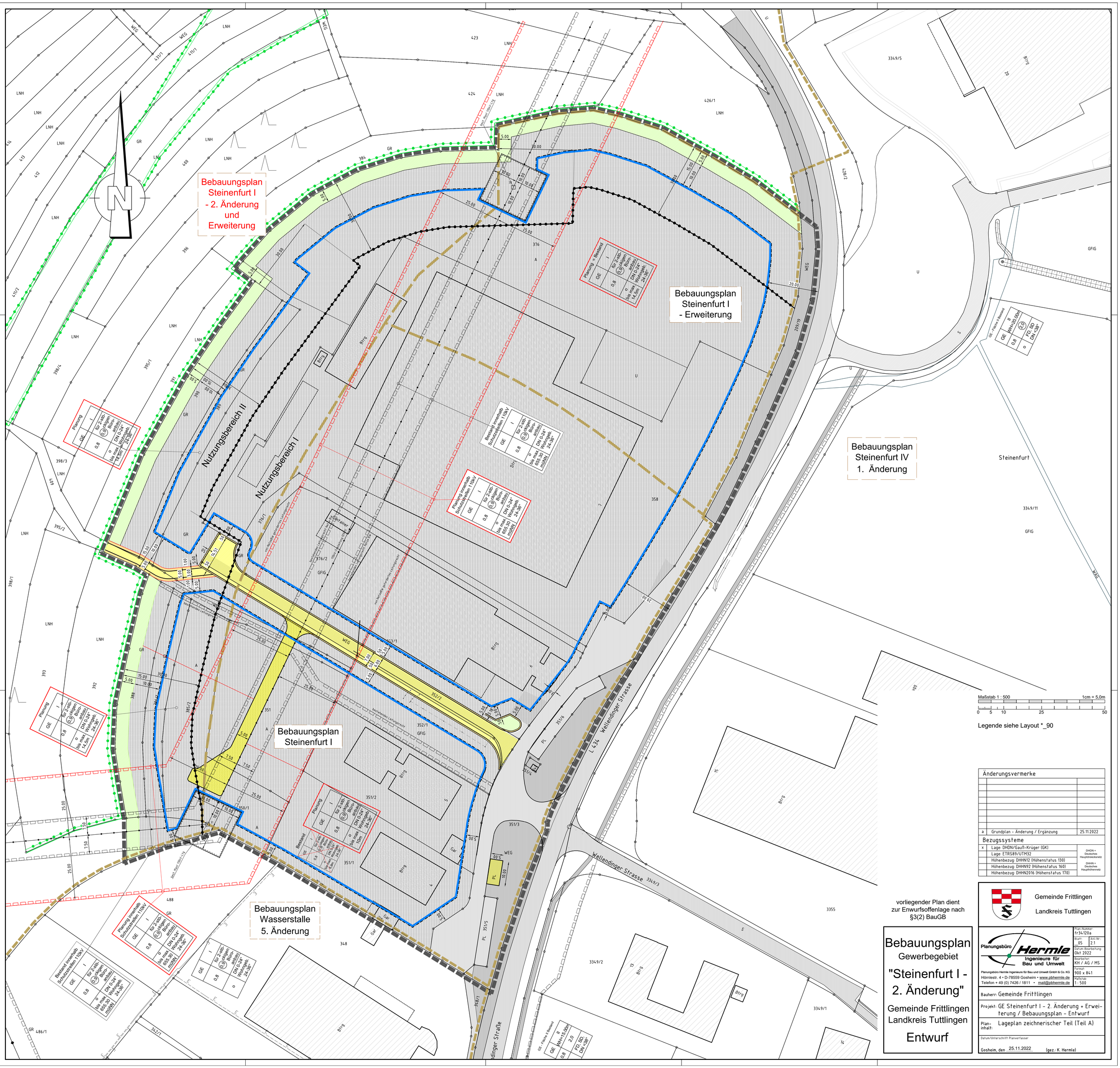
Bebauungsplan Steinenfurt I - 2. Änderung und Erweiterung
Bebauungsplan Steinenfurt I - Erweiterung
Bebauungsplan Steinenfurt IV 1. Änderung
Bebauungsplan Steinenfurt I
Bebauungsplan Wasserstalle 5. Änderung
Nutzungsbereich II
Nutzungsbereich I
Wellendinger Strasse
L 434
Steinenfurt
Planung
Planung = Bestand
Bestand innerhalb Schutzzonen 110kV
Planung innerhalb Schutzzonen 110kV
Bestand
GE
0,8
o
I
II
für 2-stöckige Büro- und Wohngeb. 24-36°
DN 0-24° Wohngeb. 24-36°
bis max. 14,5m
bis max. 655,30 m/üNN
WH=20,00m
FD SD DN 36°
GE = Fläche II Bestand
Maßstab 1 : 500
1cm = 5,0m
0 5 10 25 50
Legende siehe Layout *_90
Änderungsvermerke
a Grundplan - Änderung / Ergänzung 25.11.2022
Bezugssysteme
x Lage: DHDN/Gauß-Krüger (GK)
Lage: ETRS89/UTM32
Höhenbezug: DHHN12 (Höhenstatus 130)
Höhenbezug: DHHN92 (Höhenstatus 160)
Höhenbezug: DHHN2016 (Höhenstatus 170)
DHDN = Deutsches Hauptdreiecksnetz
DHHN = Deutsches Hauptdhöhennetz
vorliegender Plan dient zur Enwurfsoffenlage nach §3(2) BauGB
Bebauungsplan
Gewerbegebiet
"Steinenfurt I - 2. Änderung"
Gemeinde Frittlingen
Landkreis Tuttlingen
Entwurf
Gemeinde Frittlingen
Landkreis Tuttlingen
Planungsbüro Hermle
Ingenieure für Bau und Umwelt
Planungsbüro Hermle Ingenieure für Bau und Umwelt GmbH & Co. KG
Hörnlestr. 4 • D-78559 Gosheim • www.pbhermle.de
Telefon + 49 (0) 7426 / 1811 • mail@pbhermle.de
Plan-Nummer: fr34120a
Blatt: 05
Ant.-Nr.: 2.1
Datum-Bearbeitung: Okt 2022
Bearbeiter: KH / AG / MS
Format: 900 x 841
Maßstab: 1 : 500
Bauherr: Gemeinde Frittlingen
Projekt: GE Steinenfurt I - 2. Änderung + Erweiterung / Bebauungsplan - Entwurf
Plan-inhalt: Lageplan zeichnerischer Teil (Teil A)
Datum/Unterschrift Planverfasser
Gosheim, den 25.11.2022 (gez.: K. Hermle)